



Базовые процентные ставки по ипотечному кредитованию с 06.05.2022

		MIN СТАВКА	ПВ < 10%	20%>ПВ≥15 %	ПВ≥20%	Страхование жизни/титульное****		MAX СТАВКА
						ДА	НЕТ	
1)Квартиры в новостройке 2)Квартиры, таунхаусы и дома с землей Вторичный рынок	Базовые процентные ставки Σ ≥ 10 млн / Σ ≥ 5 млн	14,4%*	+1,0%	+0,5%	+0%	+0%	+1,0%**	16,4%
	Базовые процентные ставки Σ < 10 млн / Σ < 5 млн	14,8%*	+1,0%	+0,5%	+0%	+0%	+1,0%**	16,8%
Рефинансирование (Первичный и Вторичный рынки)	Базовые процентные ставки	15,5%	-	-	-	+0%	+1,0%**	16,5%
Военная ипотека (Первичный и Вторичный рынки)	Базовые процентные ставки	15%	-	-	-	-	-	15,0%
Семейная ипотека, Рефинансирование по СИ	Базовые процентные ставки	5,5%	-	-	-	+0%	+0,5%	6,0%
Льготная ипотека	Базовые процентные ставки	8,5%	-	+0,3%	+0%	+0%	+1,0%	9,8%
Апартаменты Первичный и Вторичный рынки	Базовые процентные ставки	16,0%*	-	-	-	+0%	+1,0%	17,0%
Апартаменты Рефинансирование	Базовые процентные ставки	16,0%	-	-	-	+0%	+1,0%	17,0%
Гараж/машино-место	Базовые процентные ставки	17,2%*	-	-	-	+0%	+1,0%	18,2%

*Дополнительно применяется:

- Скидка 0,8 п.п. для работников ПАО "Газпром" или предприятий Группы Газпром, участвующих в корпоративных дотационных программах (искл. апартаменты и гараж/машино-место);
 - Скидка 0,5 для ЗП клиентов;
 - Скидка 0,3 для ключевых партнёров/в агентском банке;
- Скидки не суммируются.

** Не распространяется на работников ПАО "Газпром" или предприятий Группы Газпром, участвующих в корпоративных дотационных программах (за исключением апартаментов).

**** Титульное страхование за исключением случаев, когда недвижимость была приобретена Заемщиком в рамках 214 ФЗ или у юридического лица (первичного собственника).